



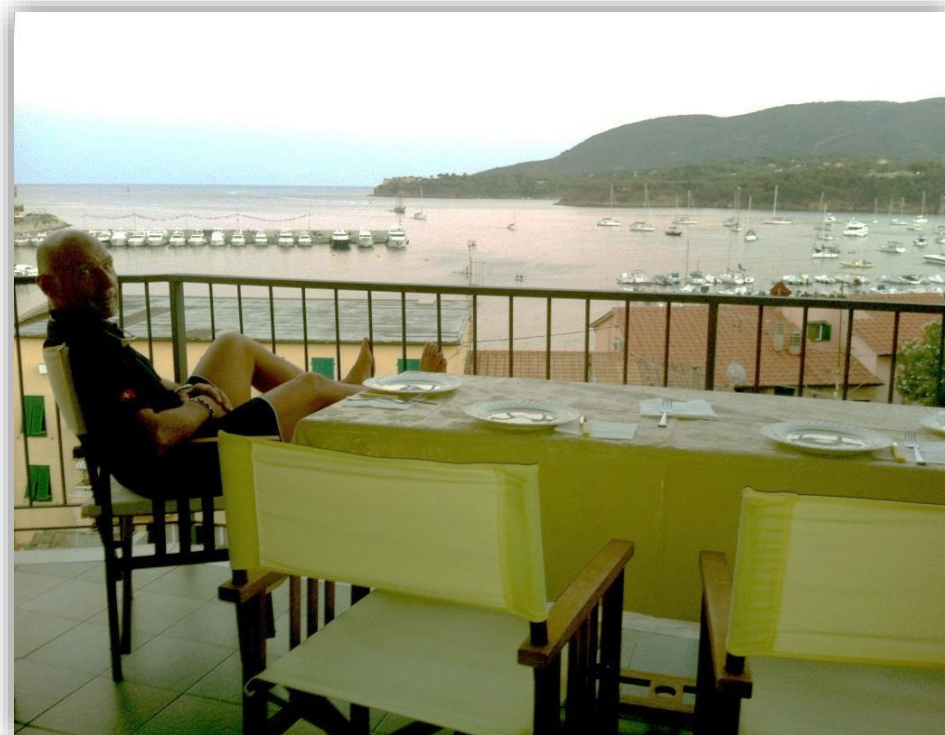
PROTECH BALCONY

Impermeabilizzante ad impregnazione,
trasparente, non pellicolare, specifico per
terrazze e balconi



- **Introduzione al problema**
- La Tecnologia PROTECH BALCONY
- Applicazione del prodotto e componenti del sistema
- Alcuni esempi applicativi

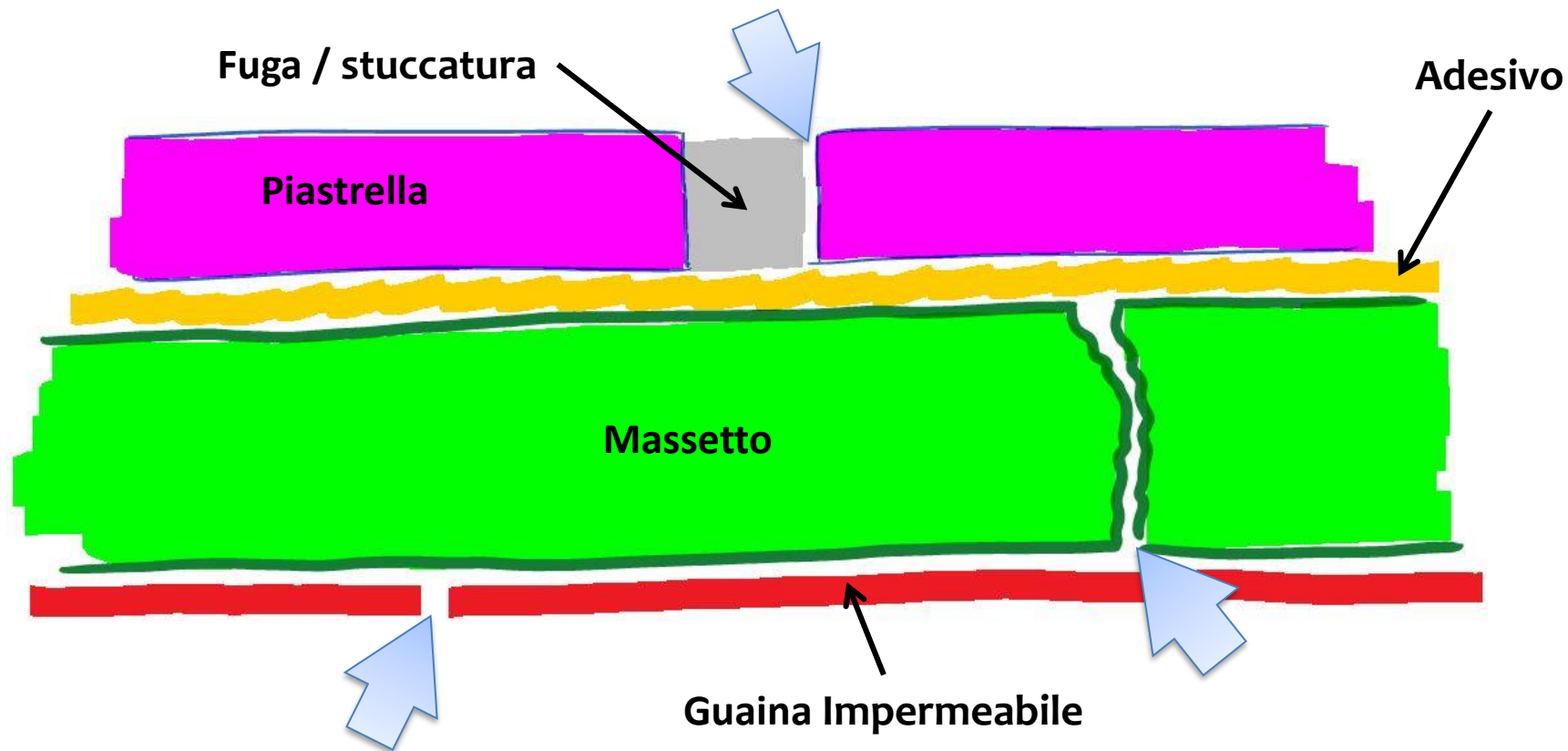
Quando tutto va bene, terrazze e balconi sono una piacevole estensione del proprio spazio abitativo...



Non sempre però tutto va bene... Quando terrazze e balconi presentano infiltrazioni, si trasformano presto in un incubo costellato di liti condominiali, spese di riparazione, cantieri in casa, e così via.

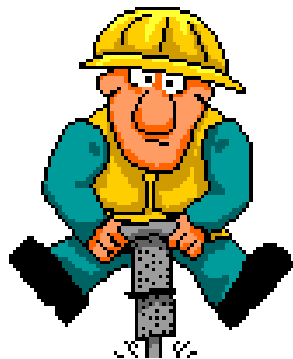


Problematiche di infiltrazioni in una classica pavimentazione piastrellata



1

Demolizione e ricostruzione

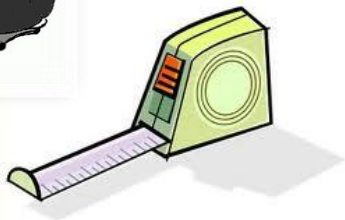


E' la soluzione più drastica... implica demolizione e rimozione di mattonelle, massetto e guaina attuali, e la loro completa ricostruzione, più nuova posa della pavimentazione.

- Soluzione **molto costosa**
- “Lunghi” tempi di realizzazione
- Disagi per **cantieri e lavori**

2

Ricopertura con composti «cemento-plastici»



Si tratta di realizzare uno strato impermeabile sopra la vecchia pavimentazione con appositi cementi osmotici «plastici», e la successiva posa e stuccatura di una nuova pavimentazione piastrellata

- Soluzione costosa a causa della **necessità di ripavimentare**
- La quota finale del pavimento viene modificata, con eventuali problematiche in corrispondenza delle soglie

3

Membrane liquide impermeabilizzanti pellicolari



Si tratta di una stesura, sulla pavimentazione da riparare, di un composto liquido che poi, solidificando, si trasforma in una pellicola protettiva. Essendo uno strato superficiale, si sfoglia e deteriora molto rapidamente.

- Peggiora l'estetica della pavimentazione attuale e ne **altera la superficie**
- **Ingiallisce** sotto l'azione del sole e degli agenti atmosferici
- Si **deteriora** in breve tempo

Infiltrazioni d'acqua in terrazze e balconi: SOLUZIONI POSSIBILI



Sistema «PROTECH BALCONY» di Azichem



*L'esclusiva soluzione Azichem
al problema... pronto in 1 ora,
senza demolire l'esistente!!*

Efficace, veloce, economico



- Introduzione al problema



- **La Tecnologia PROTECH BALCONY**

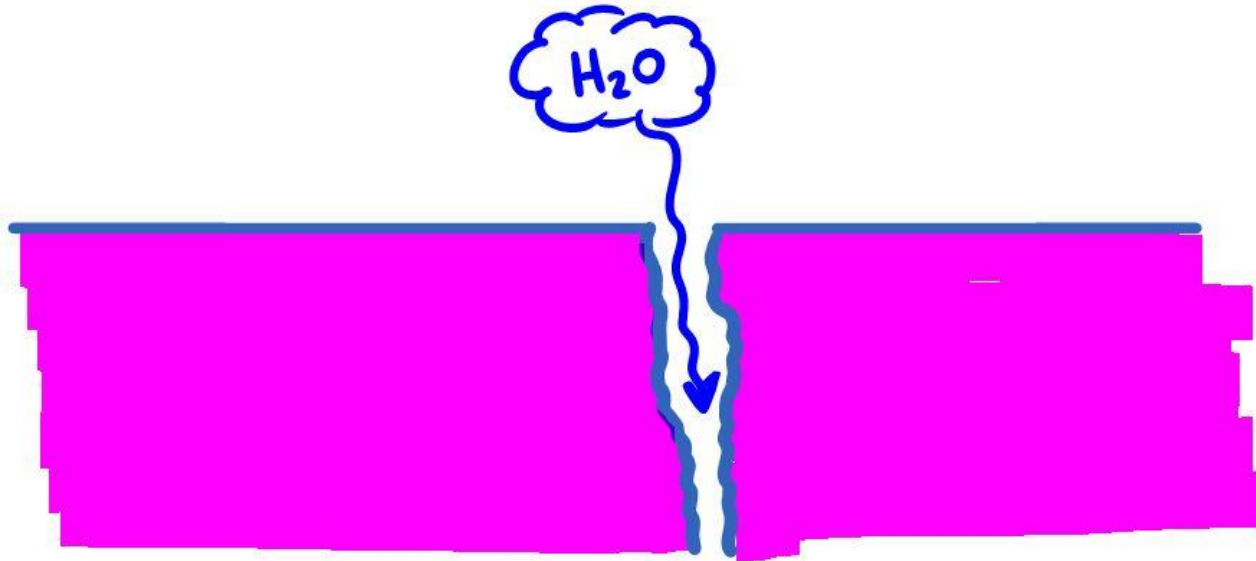
- Applicazione del prodotto e componenti del sistema
- Alcuni esempi applicativi

Cos'è Protech Balcony?

- E' un **composto impermeabilizzante** costituito da una speciale miscela di resine silossaniche in solvente, che penetra nelle porosità e nelle micro-fessurazioni della pavimentazione, **sigillandole definitivamente**
- E' un sistema **semplice, veloce ed economico** per risolvere definitivamente i problemi di infiltrazione d'acqua in terrazze e balconi, senza dover demolire l'esistente

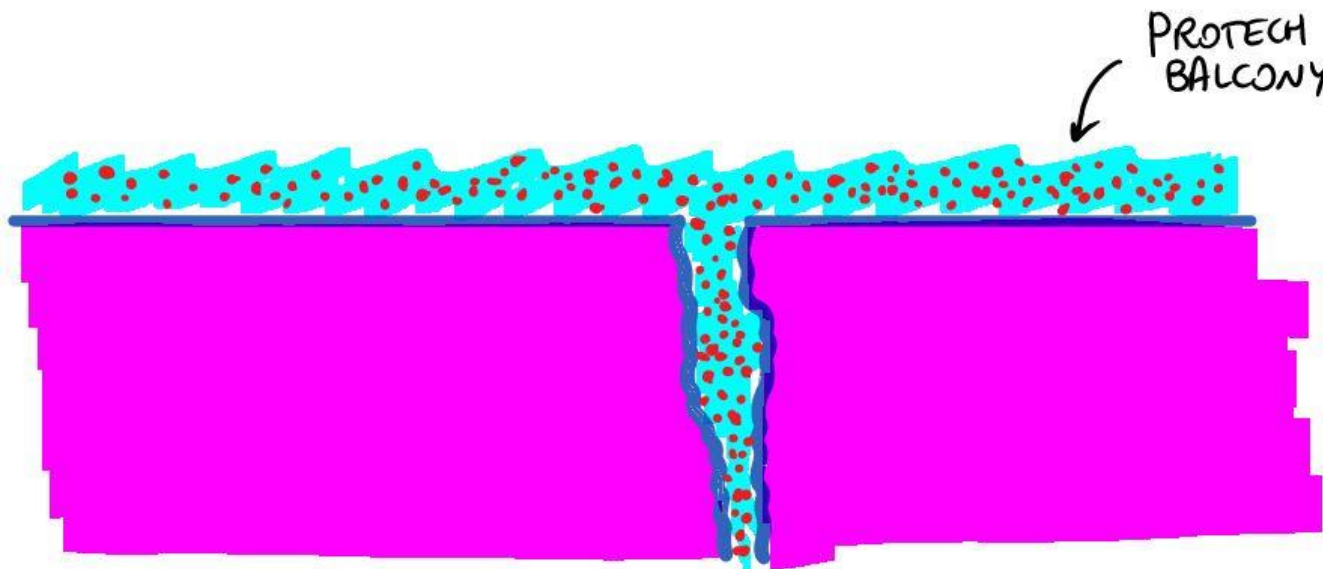
Come funziona Protech Balcony?

La pavimentazione presenta porosità, fessure, interstizi, crepe, ecc.. PROTECH BALCONY ha una viscosità inferiore all'acqua, quindi dove passa l'acqua sicuramente passa anche PROTECH BALCONY!



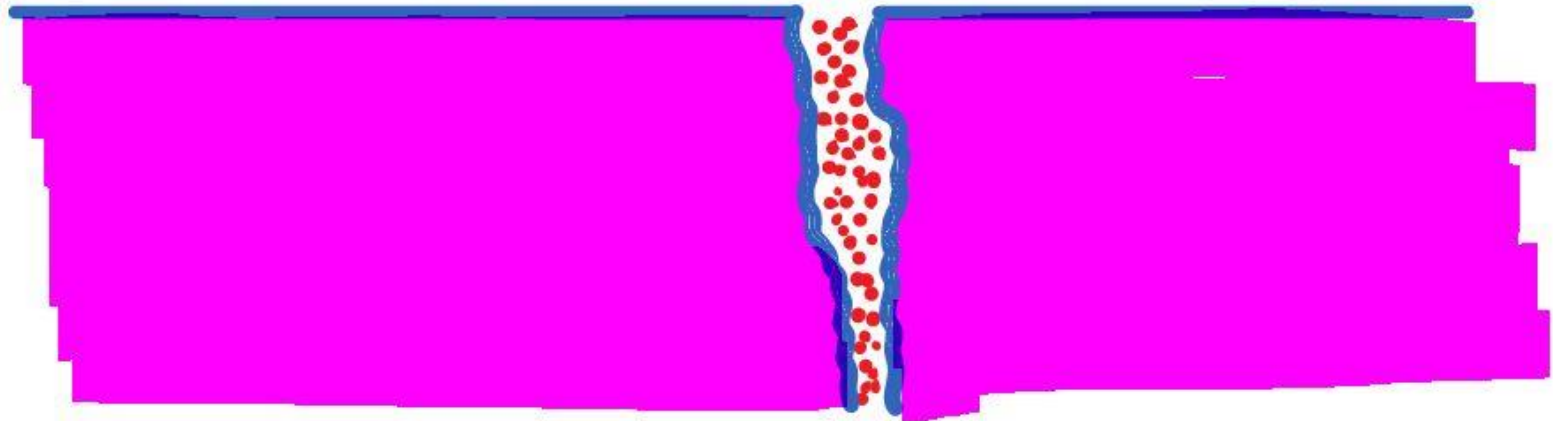
Come funziona Protech Balcony?

PROTECH BALCONY è un potente principio attivo veicolato in solvente. Spargendo il composto sulla pavimentazione, questo penetra in tutti i punti colpevoli dell'infiltrazione.



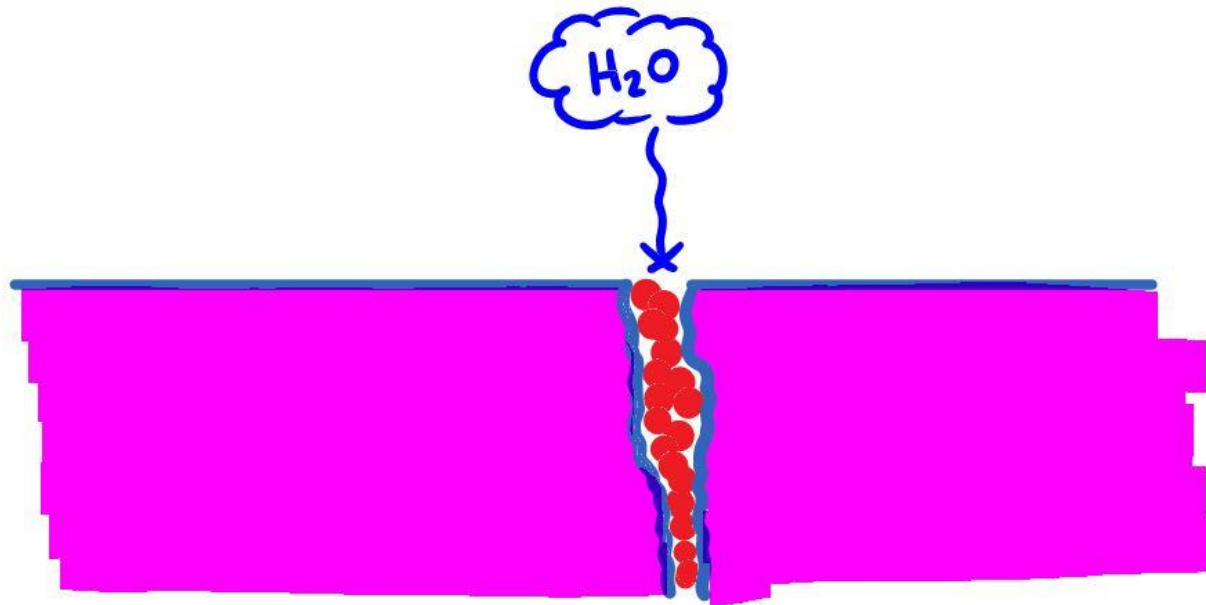
Come funziona Protech Balcony?

In circa 15-30 minuti il solvente evapora, depositando il principio attivo, che reagendo con l'aria si trasforma in una specie di «gomma», occludendo definitivamente ogni passaggio.



Come funziona Protech Balcony?

A reazione ultimata, ogni possibile causa di infiltrazione è stata otturata da PROTECH BALCONY. L'acqua non può più passare!



Principali caratteristiche di Protech Balcony



Estremamente economico, facile e veloce



Pavimentazione riutilizzabile dopo solo 1 ora



Resistente ai raggi U.V. e agli agenti atmosferici



Non altera l'aspetto della pavimentazione attuale



Non altera la traspirabilità del supporto

- Il principio attivo di Protech Balcony crea una «**guaina molecolare diffusa**», composta da una sostanza stabile e che non si deteriora o altera nel tempo, per almeno **10 anni!**
- Protech Balcony è una soluzione definitiva alle infiltrazioni presenti al momento della posa in opera. Ovviamente nel caso insorgessero **ulteriori fessurazioni nel tempo**, si dovrà provvedere ad una nuova applicazione.
- In presenza di fessurazioni molto grandi o di **supporto in cattive condizioni**, è consigliabile una seconda applicazione.

- Introduzione al problema
- La Tecnologia PROTECH BALCONY
- **Applicazione del prodotto e componenti del sistema**
- Alcuni esempi applicativi



Componenti del sistema integrato «Protech Balcony»



Gli altri componenti del... “Sistema Protech Balcony”



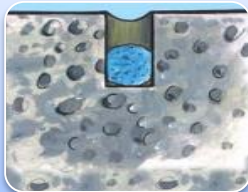
DETERG-A

Detergente acido, per una profonda pulizia superficiale, da utilizzare diluito con 4 parti d'acqua.



STUCCO BALCONY

Speciale stucco bicomponente, fine, ad elevata plasticità, per la colmataura e il ripristino delle fughe danneggiate.



PROTECH FLEX

Sigillante/adesivo poliuretano monocomponente, a rapido indurimento, permanentemente elastico, ad elevata durezza superficiale, resistenza allo strappo e agli agenti atmosferici.

FASE 1:

Pulizia profonda della pavimentazione



Affinchè il principio attivo di Protech Balcony possa raggiungere ogni possibile micro-fessura, è indispensabile che la pavimentazione sia ben pulita e priva di impurità, incrostazioni.

Pulire a fondo con detergente acido tipo DETERG-A di Azichem, diluito con quattro parti d'acqua.

Lasciar agire il detergente per almeno 15 minuti e poi risciacquare abbondantemente con acqua.

FASE 2 (solo se necessario): Ripristino di giunti e fughe danneggiate



Se la pavimentazione presenta parti gravemente danneggiate, è sempre consigliabile rimuoverle e ripristinarne il buono stato.

- **Giunti di possibile movimento:** dovranno essere sigillati con un sigillante poliuretano tipo PROTECH FLEX di Azichem
- **Fughe e stucature:** è opportuno rimuovere e ripristinare le fughe evanescenti con uno stucco plastico cementizio, tipo STUCCO BALCONY di Azichem

FASE 3: Stesura di Protech Balcony

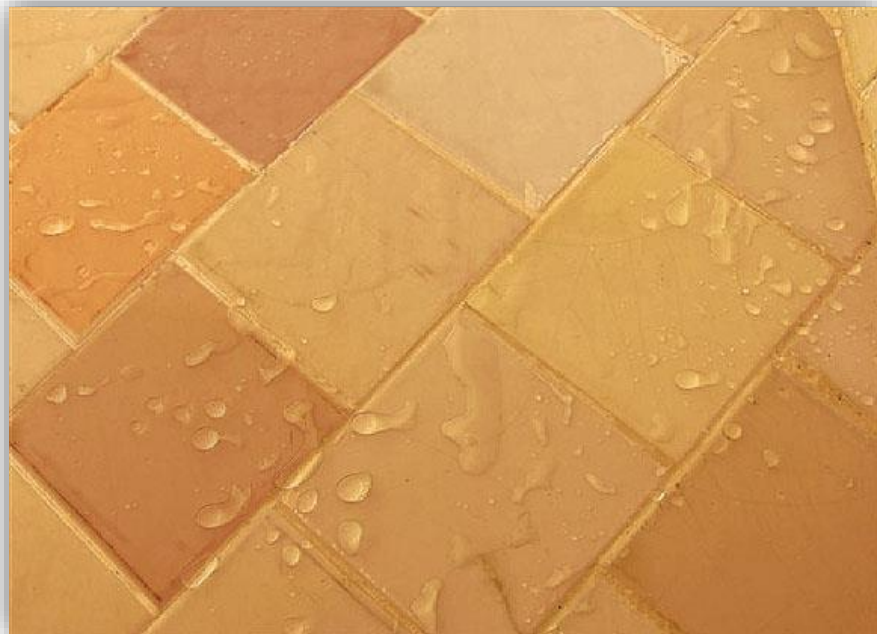


Dopo aver pulito e ripristinato le parti in cattivo stato della pavimentazione (se necessario), e dopo aver atteso l'asciugatura dello stucco e del sigil-lante, **versare e spandere PROTECH BALCONY su tutta la superficie da impermeabilizzare** (consumo indicativo 7-15 m²/litro a seconda del supporto).

Applicare abbondante prodotto, con un pennello a setole lunghe, in presenza di **soglie, battiscopa, angoli**, ecc..

Dopo circa 1 ora, **rimuovere eventuali residui** con normale diluente.

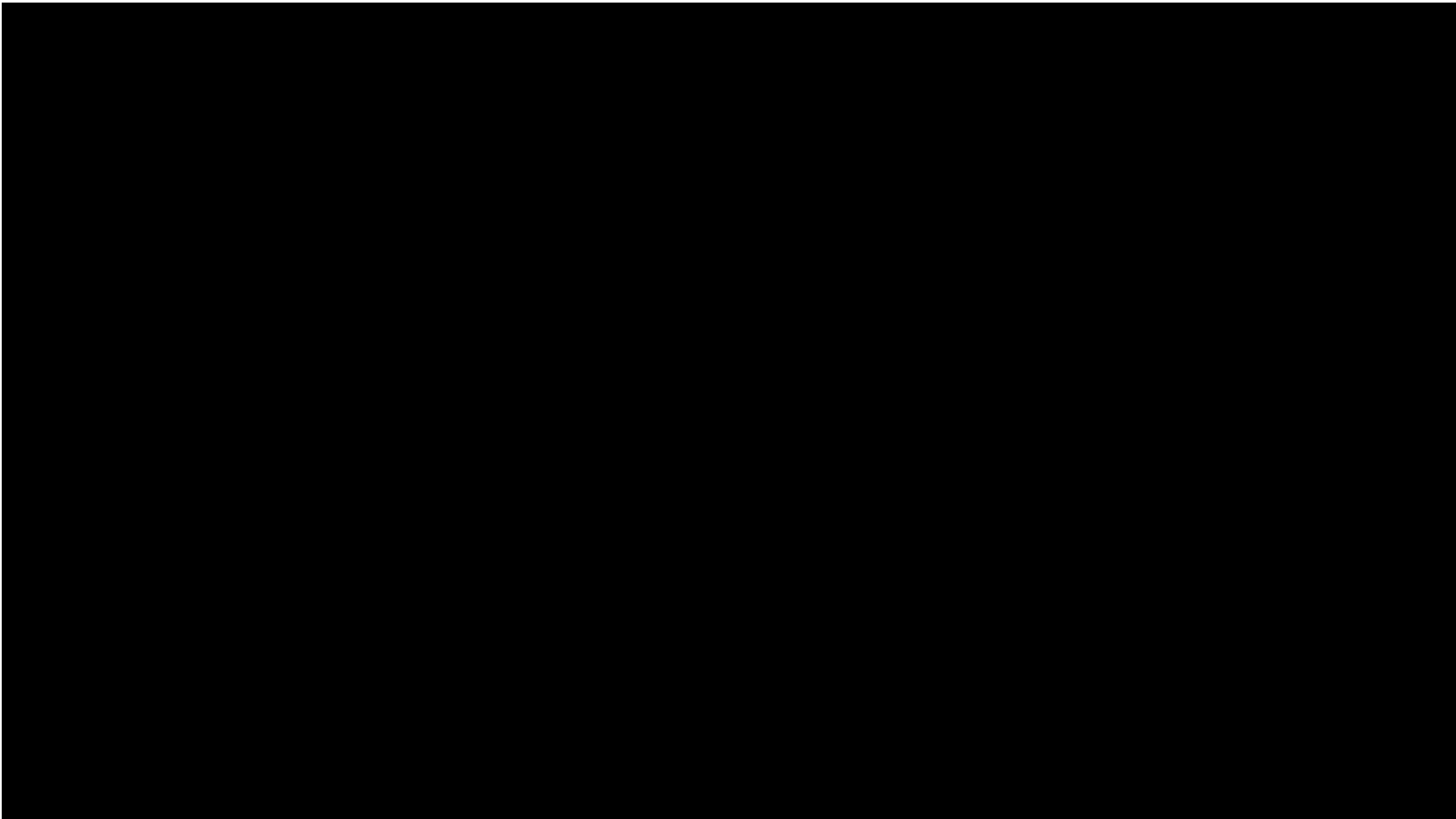
Impermeabilizzazione ultimata!



Al termine delle operazioni, si potrà versare acqua sulla pavimentazione ed immediatamente notare il tipico **effetto idrofobizzante** di PROTECH BALCONY...

Operazione conclusa!

Se necessario, nel caso di terrazze particolarmente danneggiati, è possibile procedere ad una seconda applicazione di prodotto, per una maggiore sicurezza.



- Introduzione al problema
- La Tecnologia PROTECH BALCONY
- Applicazione del prodotto e componenti del sistema



- **Alcuni esempi applicativi**

Alcuni esempi...



Alcuni esempi...



Alcuni esempi...



Alcuni esempi...



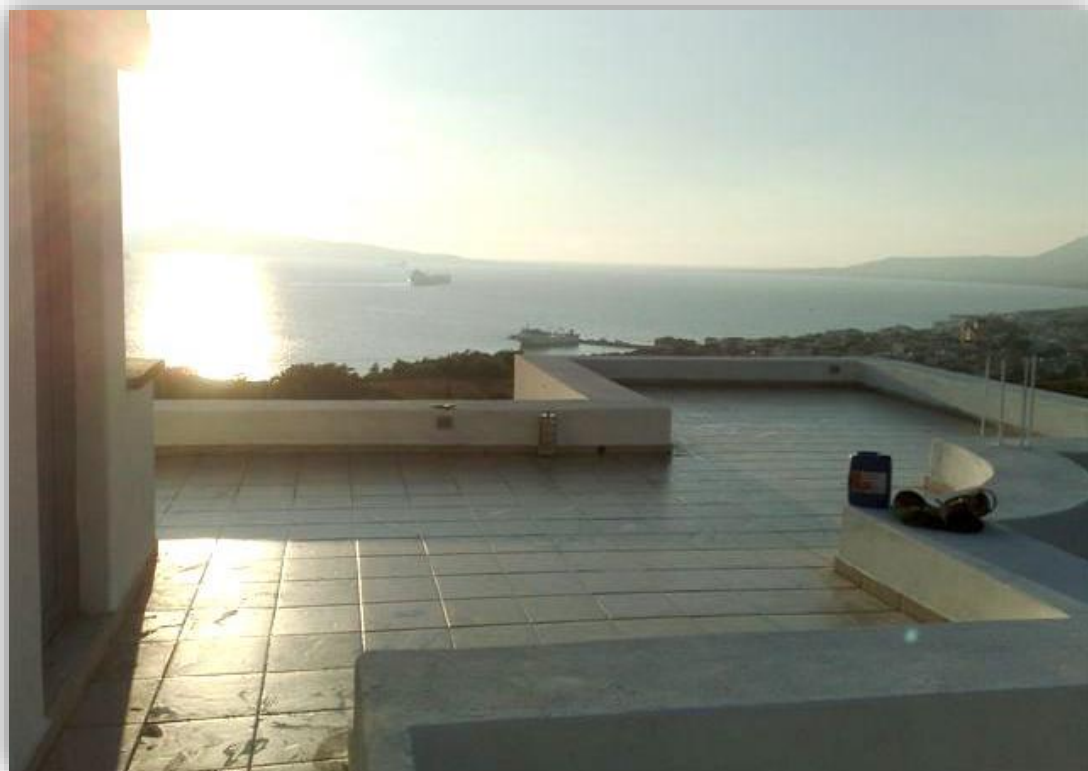
Alcuni esempi...



Alcuni esempi...



Alcuni esempi...



Alcuni esempi...





Grazie per l'attenzione